

STEJNOPIS

Strana první ----- N 700/2015

NZ 743/2015

Notářský zápis

sepsaný dne 20.11.2015 (slovy: dvacátého listopadu roku dva tisíce patnáct) jménem JUDr. Martina Foukala, notáře se sídlem v Praze, jeho zástupcem ustanoveným podle § 24 notářského řádu, Mgr. Matějem Dubnem, notářským kandidátem, v notářské kanceláři na adrese Praha 4, Michelská 12/22.-----

Na žádost zapsaného spolku založeného jako občanské sdružení podle zák. č. 83/1990 Sb. „**Villa Vallila**„ se sídlem Přemyslovská 2011/23, Vinohrady, 130 00 Praha, Identifikační číslo: 67778399, vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka č. 7743, (dále jen „spolek“), tímto notářským zápisem osvědčuji dle **ust. § 80a notářského řádu** požadované formality, právní jednání spolku, či jeho orgánů, a obsah následujících: -----

----- r o z h o d n u t í -----

----- valné hromady spolku „**Villa Vallila**„-----

Článek první

Osvědčuji, že valná hromada spolku „**Villa Vallila**„ konaná dne 15.10.2015 (slovy: patnáctého října roku dva tisíce patnáct) v bytě č 2011/17 v budově na adrese Přemyslovská 2011/23, Vinohrady, 130 00 Praha, přijala toto: -----

Rozhodnutí o změně právní formy

Valná hromada spolku založeného jako občanské sdružení podle zák. č. 83/1990 Sb. rozhoduje v souladu s ustanovením § 3045 občanské zákoníku o změně právní formy na ústav, následovně: -----

- I. označení spolku, jehož právní forma se mění: -----
„**Villa Vallila**„ sídlo: Přemyslovská 2011/23, Vinohrady, 130 00 Praha, Identifikační číslo: 677 78 399, zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka č. 7743. -----
- II. název ústavu po změně právní formy: -----
Villa Vallila, z. ú. -----
- III. rozhodný den: -----
1.10.2015 (slovy: první říjen roku dva tisíce patnáct). -----
- IV. účetní závěrka: -----
ke dni 30.9.2015 (slovy: třicátému září roku dva tisíce patnáct) byla sestavena mimořádná účetní závěrka. -----
- V. přijímá zakladací listinu ústavu včetně určení zakladatelů, členů orgánů ústavu a určení jejich funkcí: -----

ZAKLÁDACÍ LISTINA ÚSTAVU

Villa Vallila, z. ú.

Čl. I

Zakladatelé

Ing. Miroslav Klípa, nar. 26. července 1953, bytem Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3, -----

PhDr. Jan Klípa, Ph.D., nar. 20. února 1976, bytem Fráni Šrámka 31, 150 00 Praha 5, -----

Ing. Pavel Bratinka, nar. 14. března 1946, bytem Sukova 3, 160 00 Praha 6, -----

Mgr. Šimon Hradilek, nar. 17. března 1976, bytem Střední 2288, 25228 Černošice, -----

Čl. II

Název a sídlo

Název Ústavu zní: **Villa Vallila, z.ú.** (dále jen „Ústav“) -----

Sídlo: Praha -----

Čl. III

Účel a předmět činnosti ústavu

1. Účelem založení Ústavu je -----
 - a) Podpora a pomoc lidem se zdravotním postižením a sociálním znevýhodněním -----
 - b) prosazování práv lidí s postižením -----
 - c) vytváření plnohodnotného životního prostoru pro lidi s postižením s důrazem na sociální integraci -----
 - d) podpora transformace sociálních služeb v České republice -----
2. Předmět činnosti ústavu: -----
 - a) poskytování sociálních služeb v souladu s požadavky zákona 108/2006 Sb., -----
o sociálních službách -----
 - b) vytváření komunity lidí s postižením a bez postižení -----
 - c) zaměstnávání lidí s postižením a sociálním znevýhodněním a podpora přístupu těchto lidí na trh práce -----
3. K zajištění činnosti bude Ústav nadále provozovat komunitní dům v Červeném Újezdě u Votic -----
4. Ústav může k podpoře a zajištění své hlavní činnosti provozovat také vedlejší činnost spočívající např. v sociálním podnikání v oboru výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 - 3 zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, v platném znění. ---

Čl. IV

Vklad

1. Zakladatelé vložili peněžitý vklad ve výši 400,- Kč (čtyři sta korun českých). -----
2. Peněžitý vklad se stává majetkem Ústavu ke dni jeho vzniku. -----
3. Ústav vznikl změnou právní formy spolku „**Villa Vallila**“, založeného jako občanské sdružení podle zákona č. 83/1990 Sb., o sdružování občanů, ve znění pozdějších předpisů, na ústav. Veškerý majetek, závazky a pohledávky spolku „Villa Vallila“, se sídlem Přemyslovská 2011/23, Vinohrady, 130 00 Praha, Identifikační číslo: 677 78 399, přechází na ústav VillaVallila, z.ú., který je přímým pokračovatelem spolku „Villa Vallila“, přebírá jeho identifikační číslo i jeho historii. -----

Strana třetí -----

Čl. V

Orgány Ústavu

Orgány Ústavu jsou: ředitel -----

správní rada -----

revizor -----

Čl. VI

Ředitel

1. Ředitel je statutárním orgánem Ústavu, jenž řídí jeho činnost, jedná jeho jménem a rozhoduje ve všech záležitostech, které nespádají do pravomoci správní rady. Ředitel zastupuje ústav samostatně. -----
2. Ředitel je povinen zajistit řádné fungování Ústavu a naplňování účelu, pro nějž byl založen, řádné vedení jeho účetnictví, plnění všech zákonných povinností s jeho činností spojených, pravidelně informovat o stavu činnosti Ústavu správní radu a plnit další povinnosti stanovené touto zakládací listinou. -----
3. Ředitele Ústavu jmenuje a odvolává správní rada. Funkční období ředitele jsou 4 (slovy čtyři) roky. Opakovaná volba je možná. -----
4. Ředitel je ze své činnosti zodpovědný správní radě.-----
5. Ředitel nemůže být členem správní rady, má však právo účastnit se jejích jednání a prezentovat na nich svá stanoviska.-----
6. Správní rada může ředitele odvolat, pokud nezajistil řádné plnění povinností uvedených v odstavci druhém, a to i přesto, že byl jejím prostřednictvím k nápravě tohoto stavu vyzván, nebo pokud i přes řádné plnění jeho povinností jedná způsobem, který navenek Ústav poškozuje.-----
7. Prvním ředitelem Ústavu je: -----
Mgr. Eva Klípková, nar. 18. října 1954, bytem Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3. -----

Čl. VII

Správní rada

- 1) Správní rada je šestičlenný orgán, který dbá o zachování účelu, pro nějž byl Ústav založen a dbá na řádné hospodaření s jeho majetkem. -----
- 2) Členy správní rady jmenují a odvolávají zakladatelé Ústavu. Funkční období člena správní rady je pětileté. -----
- 3) V čele správní rady stojí předseda, kterého si členové správní rady volí ze svého středu. Předseda svolává zasedání správní rady, řídí jeho průběh, stará se o komunikaci mezi správní radou, ředitelem Ústavu a zakladateli. -----
- 4) Správní rada schvaluje: -----
 - a) rozpočet Ústavu -----
 - b) řádnou a mimořádnou účetní uzávěrku -----
 - c) výroční zprávu -----
- 5) Správní rada rozhoduje o: -----
 - a) jmenování a odvolání ředitele a stanovení jeho mzdy -----
 - b) zrušení Ústavu (je k tomu třeba souhlasu zakladatelů) -----

Strana čtvrtá -----

- 6) Správní rada se schází nejméně dvakrát do roka. V případě potřeby řešení naléhavých otázek svolává mimořádné zasedání rady předseda. Předseda je rovněž povinen svolat radu požádá-li o to alespoň třetina členů rady nebo ředitel Ústavu a to do třiceti dnů od doručení žádosti. -----
- 7) Z každého zasedání správní rady je pořízen zápis. -----
- 8) Správní rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. V případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy. Přípustné je rozhodování i mimo zasedání správní rady per rollam včetně elektronických prostředků. -----
- 9) Pokud zanikne členu správní rady jeho členství, jmenují zakladatelé Ústavu na jeho místo člena nového. Pokud tak zakladatelé neučiní do 2 měsíců od okamžiku zániku členství daného člena, jmenuje správní rada bez návrhu nového člena sama. Člen správní rady může být jmenován opakovaně. -----
- 10) Prvními členy správní rady jsou: -----
člen - Mgr. Václava Bratinková, nar. 14. 3. 1956, bytem Sukova 3/559, 160 00 Praha 6, ----
člen - MUDr. Denisa Blažková, nar. 1. 6. 1968, bytem Ulrychova 23, 162 00 Praha 6, -----
člen - Ing. Jindřiška Prokopová, nar. 13. 1. 1966, bytem Kubelíkova 7, 130 00 Praha 3, ----
člen - Ing. Martin Prokop, nar. 27. 5. 1963, bytem Kubelíkova 7, 130 00 Praha 3, -----
člen - Mgr. Martina Herynková, nar. 31. 5. 1967, bytem Zápy 111, 250 01 p. Brandýs nad Labem, -----
předseda správní rady - Mgr. Vít Herynek, Ph.D., nar. 5. 4. 1967, bytem Zápy 111, 250 01 p. Brandýs nad Labem. -----

Čl. VIII

Revizor

- 1) Revizora volí správní rada -----
- 2) Revizorem může být osoba, která není členem správní rady ani ředitel -----
- 3) Volební období revizora je 5 let. Revizor může být volen opakovaně. -----
- 4) Práva a povinnosti revizora: -----
 - a) Má povinnost nejméně jednou do roka po uzavření účetnictví provést kontrolu účetnictví. Posoudí soulad nákladů se schváleným rozpočtem. O provedené kontrole sepíše zprávu, kterou předloží správní radě a řediteli. -----
 - b) Má právo provádět průběžné kontroly hospodaření a vedení účetnictví dle svého uvážení kdykoli v průběhu roku. -----
 - c) Má právo předkládat návrhy opatření k nápravě zjištěných nedostatků správní radě. -----
- 5) Prvním revizorem je -----
Mgr. Jitka Zimová, nar. dne 21. ledna 1956, bytem Střekovská 1346/18, 182 00 Praha 8. --

Čl. IX

Účetnictví a výroční zpráva Ústavu

1. Ústav vede účetnictví v souladu s právními předpisy. Ústav je povinen ve svém účetnictví důsledně oddělit náklady a výnosy spojené s hlavním předmětem činnosti, náklady a výnosy spojené s jinou vedlejší činností a náklady a výnosy spojené se správou Ústavu. -----

Strana pátá -----

2. Ústav vyhotovuje a zveřejňuje výroční zprávu, jejímž hlavním účelem je informovat veřejnost o jeho činnosti a hospodaření. Výroční zprávu schvaluje správní rada, přičemž její vyhotovení a zveřejnění musí být provedeno nejpozději do šesti měsíců od konce účetního období. -----
3. Výroční zpráva bude dostupná v sídle Ústavu a na internetových stránkách Ústavu. Za vyhotovení výroční zprávy a její předání správní radě odpovídá ředitel. -----

Čl. X

Hospodaření Ústavu

1. Ústav hospodaří svým movitým i nemovitým majetkem zejména majetkem svého právního předchůdce, spolku Villa Vallila. Majetek Ústavu je v jeho vlastnictví.-----
2. Zdroje majetku jsou zejména: -----
 - a) dary a příspěvky fyzických a právnických osob -----
 - b) příjmy z činností při naplňování účelu Ústavu -----
 - c) příjmy ze státních dotací a grantů -----
 - d) příjmy z hospodářské činnosti či sociálního podnikání -----
 - e) příjmy z benefičních akcí, z veřejných sbírek, případně z doplňkových aktivit -----
3. Ústav může použít zisk jen k podpoře činnosti, pro niž byl založen a k úhradě nákladů na vlastní správu. -----

Čl. XI

Zrušení a likvidace Ústavu

1. O zrušení nebo přeměně Ústavu rozhoduje správní rada se souhlasem zakladatelů. -----
2. V případě zrušení Ústavu s likvidací bude likvidační zůstatek použit k veřejně prospěšnému cíli. -----

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

1. O změnách této zakládací listiny rozhodují zakladatelé. -----
2. Není-li rozhodování zakladatelů možné, nabývá jejich práva vůči Ústavu správní rada.--
3. Nestanoví-li tato zakládací listina jinak, řídí se právní vztahy Ústavu zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. -----

VI. pověřuje správou vkladů zakladatelů prvního ředitele ústavu Mgr. Evu Klíповou, nar. 18. října 1954, bytem Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3. -----

VII. změna právní formy spolku na ústav nabývá účinnosti dnem zápisu změny právní formy do veřejného rejstříku. -----

Předsedající valné hromady spolku konstatoval, že **pro** přijetí tohoto usnesení hlasovali všichni přítomní členové spolku. -----

- Článek druhý -

Na základě mně předložených listin v rámci přípravy této členské schůze ve smyslu **ust. § 80c notářského řádu** a na základě mé přítomnosti při jednání valné hromady spolku „**Villa Vallila**“, osvědčuji níže uvedené formality a právní jednání orgánů spolku související s přijetím shora uvedeného rozhodnutí: -----

1. Existence spolku byla ověřena z výpisu z rejstříku spolků v elektronické podobě opatřeného elektronickým podpisem Městského soudu v Praze dne 15.10.2015 (slovy: patnáctého října roku dva tisíce patnáct), z předloženého zápisu z valné hromady o volbě orgánů spolku a z prohlášení přítomné předsedkyně sdružení **Mgr. Evy Klíkové**, nar. 18.10.1960, bydlištěm: Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3, o tom, že obsah tohoto výpisu souhlasí s aktuálním stavem ve spolku. -----
2. Z ustanovení § 247 občanského zákoníku a z článku VI. stanov, o kterých předseda sdružení Mgr. Eva Klíková, prohlásila, že jde o aktuální úplné znění stanov spolku, bylo ověřeno, že rozhodnutí valné hromady spolku, jejichž obsah je uveden v článku prvním tohoto notářského zápisu, jsou v **působnosti** valné hromady spolku. -----
3. **Způsobilost** valné hromady spolku přijímat rozhodnutí byla ověřena z občanského zákoníku, stanov spolku, z prezenční listiny a z prohlášení předsedajícího valné hromady spolku o účasti členů na valné hromadě spolku v době přijímání rozhodnutí. -----

V době přednesení návrhů na rozhodnutí, hlasování, sčítání hlasů a vyhlášení výsledků hlasování ohledně rozhodnutí byl **předsedajícím** valné hromady spolku **Ing. Miroslav Klípa**, nar. 26. července 1953, bytem Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3, jehož totožnost byla ověřena jeho platným úředním průkazem totožnosti, a který prohlásil, že valná hromada spolku byla v době rozhodování způsobilá přijímat rozhodnutí, neboť na valné hromadě spolku bylo přítomno 8 členů spolku a že k dnešnímu dni má spolek 9 členů. Prezenční listina tvoří **přílohu č. 1** tohoto notářského zápisu. -----

Předsedající výslovně prohlásil, že všichni členové spolku byli o konání valné hromady spolku vyzooměni písemnou pozvánkou ze dne 5.9.2015, která byla téhož dne doručena každému členovi spolku. Dle prohlášení předsedajícího byli tedy všichni členové spolku informováni o valné hromadě spolku ve formě a ve lhůtě stanovené stanovami spolku. ----

Pozvánka na valnou hromadu spolku tvoří **přílohu č. 2** tohoto notářského zápisu. -----

4. Rozhodnutí valné hromady spolku byla přijata valnou hromadou tak, že předsedající vždy přednesl návrh rozhodnutí a o tomto návrhu bylo hlasováno zdvižením rukou. Hlasy sečetl předsedající a poté konstatoval výsledek hlasování a rozhodný počet hlasů. Rozhodný počet hlasů pro rozhodnutí změně právní formy vyplývá z ustanovení § 252 občanského zákoníku, s tím, že stanovy spolku neurčují jinak, a činí nadpoloviční většinu hlasů přítomných členů spolku. -----

Pro přijetí rozhodnutí o změně právní formy spolku hlasovali všichni přítomní členové spolku, disponující celkem osmi hlasy. „Protí návrhu“ nebyl nikdo, nikdo se nezdržel hlasování. Proti výkonu hlasovacího práva ani proti přednesenému návrhu rozhodnutí nebyly vzneseny žádné námitky ani protesty. -----

5. Výsledky hlasování, tedy, že návrh byl přijat a rozhodný počet hlasů, tedy počet hlasů „pro návrh“, byly zjištěny sečtením hlasů všech přítomných členů spolku, a konstatováním výsledků předsedajícím valné hromady spolku, čemuž jsem byl po celou dobu přítomen. --

Strana sedmá -----

6. Všichni přítomní zakladatelé ústavu, tj. Ing. Miroslav Klípa, nar. 26. července 1953, bytem Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3, PhDr. Jan Klípa, Ph.D., nar. 20. února 1976, bytem Fráni Šrámka 31, 150 00 Praha 5, a Ing. Pavel Bratinka, nar. 14. března 1946, bytem Sukova 3, 160 00 Praha 6, výslovně prohlásili, že souhlasí se zápisem svých osob do veřejného rejstříku, a že pověřují první ředitelku ústavu Mgr. Evu Klípovou, nar. 18.10.1960, bydlištěm: Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3, aby podala návrh na zápis ústavu do veřejného rejstříku. -----

- Článek třetí -

1. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v článku druhém tohoto notářského zápisu osvědčuji, že byly splněny formality, ke kterým jsou spolek a valná hromada spolku povinni a při kterých jsem byl přítomen a že rozhodnutí valné hromady spolku uvedené v článku prvním tohoto notářského zápisu bylo valnou hromadou spolku přijato. -----
2. Prohlašuji, že obsah rozhodnutí valné hromady spolku, který je uveden v článku prvním tohoto notářského zápisu je v souladu s právními předpisy a se stanovami spolku. -----

O tom byl tento notářský zápis sepsán a po přečtení předsedajícím, jím, přede mnou, notářským kandidátem, schválen. -----

Ing. Miroslav Klípa, v.r.

Mgr. Matěj Duben, v.r.
zástupce JUDr. Martina Foukala,
notáře se sídlem v Praze
L.S.
JUDr. Martin Foukal
notář v Praze



VILLA VALLILA, občanské sdružení

Přemyslovská 23, 130 00 Praha 3, tel. 724219334

www.vallila.cz, e-mail: villa@vallila.cz IČ: 67778399

Členům valné hromady sdružení Villa Vallila

Členům výboru sdružení Villa Vallila

Pozvánka

Pozvání na schůzi valné hromady a výboru sdružení, která se bude konat dne **15. října 2015** v 19 hod v sídle sdružení.

(adresa: Praha 3, Přemyslovská 23)

Program jednání valné hromady:

- změna právní formy – transformace současného spolku na zapsaný ústav
- odsouhlasení zrušení spolku Villa Vallila, o.s.
- souhlas s přeměnou spolku na zapsaný ústav s názvem Villa Vallila z.ú.
- volby nových orgánů právnické osoby
- notářský zápis ze schůze valné hromady o rozhodnutí orgánu právnické osoby

V Praze dne 5. září 2015

Mgr. Eva Klíková – předsedkyně spolku Villa Vallila, o.s.

PREZENTOM LISTINA
VALNE' HROMADY SPOLEK
VILLA VALLILA, O.S.
DNE 15.10.2015

VÁCLAVA BRATINKOVÁ
MARTIN PROKOP
VIT HERYNEK
EVA KLÍPOVÁ
MIROSLAV KLÍPA
MARTINA HERYNKOVÁ
JIUDĚSKÁ PROKOPOVÁ
DENISA BLAŽKOVÁ

Václava Bratinková
Martin Prokop
Vít Herynek
Eva Klípa
Klípa
Herynková
Juděská Prokopová
Denisa Blažková

HOSTÉ

JITKA ZIMOVÁ
PAVEL BRATINKA
JAN KLÍPA

J. Zimová
P. Bratinka
Jan Klípa

OMLUVENA

TAMARA NERUDOVA

Za správnost
KLÍPA



Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu včetně přílohy č.1 a č.2, vyhotovený dne 20.11.2015 (slovy: dvacátého listopadu roku dva tisíce patnáct) se doslovně shoduje s originálem notářského zápisu č. **NZ 743/2015** včetně přílohy č.1 a č.2, uloženým ve sbírce notářských zápisů JUDr. Martina Foukala, notáře se sídlem v Praze, kanceláří Praha 4, Michelská 12/22. -----